



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВЕЉКО ГУБЕРИНИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Сомбору и
Привредног суда у Сомбору
Сомбор
Венац војводе Живојина Мишића 4
Телефон: 025/442-000, 064/424-1500
Посл. бр. ИИ 34/2022

Јавни извршитељ Вељко Губеринић, Сомбор, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу извршне исправе извршног повериоца **Ружена Жјак, Лалић**, ул. Јанка Чмелика бр. 88, ЈМБГ 0303956815072, број рачуна 310-0400100569122-35 који се води код банке NLB БАНКА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Горан Н. Војновић, Оџаци, Кнез Михајлова 20, против извршних дужника: **Јан Бенка, Лалић**, ул. Југословенска бр. 88, ЈМБГ 0208973810081, и **Марија Бенка**, Лалић, ул. Југословенска бр. 88, ЈМБГ: 2006954815094, ради наплате потраживања у износу од 40.000,00 евра са припадајућим каматама и трошковима поступка, применом одредаба Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019, у даљем тексту ЗИО), дана 23.01.2024. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем електронског јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од дана 14.04.2022. године, и то:

- 1.) пољопривредно возило Трактор, регистарске ознаке: SOAAV-50, марке: БЕЛАРУС, тип/модел: MTZ 1523.3, број шасије: 15300225, број мотора: 107000, година производње: 2012, боја: тамно црвена, погонско гориво: евро дизел;

Процењена вредност горе описане покретне ствари износи **2.415.681,00 динара**, тако да почетна цена на првој електронској јавној продаји износи 1.690.976,70 динара.

- 2.) пољопривредно возило Радна машина - Комбајн, регистарске ознаке: SOABC-45, марке: ЗМАЈ, тип/модел: Z-143 CUMMINS, број шасије: 110120, број мотора: 527764, година производње: 2004, боја: тамно црвена, погонско гориво: евро дизел.

Процењена вредност горе описане покретне ствари износи **2.223.945,00 динара**, тако да почетна цена на првој електронској јавној продаји износи 1.556.761,50 динара.

Почетна цена на ПРВОЈ продаји износи 70% од процењене вредности покретне ствари.

Јавна продаја описаних покретности одржаће се дана **22.02.2024. године**, путем **портала електронске продаје (eaukcija.sud.rs)** са почетком у **9,00 часова**, а лицитациони корак износи 10% од почетне цене.

Закључком од дана 11.07.2022. године утврђена је вредност горе описаних покретних ствари на основу Извештаја достављених од стране стручног лица – судског вештака за област машинске технике Владислава Турнера из Сомбора.

Електронско јавно надметање се одржава радним даном и траје најдуже шест часова у периоду од 9 до 15 часова. Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања те се поступак понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати, а све у складу са **Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања** (Сл. гласник РС 14/2020).

Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник електронским путем подноси пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању. На електронском јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су **регистровани корисници** (лица која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања) и који су положили јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, **у износу од 15% процењене вредности покретности** (и то за прву покретну ствар 362.352,15 динара и за другу покретну ствар 333.591,75 динара), **на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs)**. Регистровани корисник уз пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању доставља доказ о уплати јемства. Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Купац покретности, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник, као ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку, а у складу са чланом 169. ЗИО.

Сходно члану 186. у вези са чланом 245. ЗИО, споразум странака о продаји покретности непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретности после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретност прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (члан 183. став 2). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања закључка о продаји покретности непосредном погодбом по споразуму странака, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељеивању покретности.

Купац је дужан да цену по којој је покретност продата положи јавном извршитељу у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретности на наменски рачун јавног извршитеља број 325-9500500206649-79 а који се води код ОТП БАНКА СРБИЈА ад Нови Сад, са позивом на број **И.И-34/2022**, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна покретност. Купац сноси све трошкове такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретност се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретност додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује покретност под истим условима као најповољнији понудилац.

Овај закључак објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља Републике Србије и порталу Министарства правде Републике Србије (eаукција.sud.rs) а странка може, о свом трошку исту објавити и у средствима јавног информисања.

Заинтересована лица могу видети покретности које су предмет продаје до дана одржавања продаје, у Лалићу, ул. Југословенска бр. 88, сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова, а чије разгледање су извршни дужници и лица која имају државину на стварима дужна да омогуће, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Јавни извршитељ

Вељко Губеринић